

# FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	26,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 24時間有人管理, タワー型マンション, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	N4.TOWER		
物件所在地	大阪府大阪市北区中之島4丁目		
交通	京阪本線 中之島(大阪)駅 徒歩7分 京阪本線 渡辺橋駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 34階建 11階		
専有面積	71.08㎡	向き	北西
築年月	2009年9月16日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, I H クッキングヒーター, T V		
その他費用			
入居諸条件	二人可		
保証会社			
備考	当社ではネットに掲載されていない物件も含めて多数お取扱いがございます。初期費用や入居審査でお困りの方でも他社よりもお安く交渉いたします。わがままお部屋探しはルームへ(TEL 06-6836-6400)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2019年10月14日

No.0000014610



国土交通大臣(1)第9612号

## ルームコンサルティング

大阪府豊中市上新田3丁目1-9スタジオ千里2F  
 TEL:06-6836-6400 FAX:06-6241-7351  
 E-mail: senri@coverall.co.jp  
 URL: http://www.wagamama-room.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)					